

個人情報保護方針

1 事業者情報と基本方針

(1) 事業者情報

商号：株式会社ボルテックス

所在地：〒102-0071 東京都千代田区富士見二丁目 10 番 2 号 飯田橋グラン・ブルーム 22 階

代表者：代表取締役社長 宮沢文彦

(2) 基本方針

当社は、個人情報保護法その他関係法令及びガイドライン等を遵守し、取得した個人情報を適正に取り扱います。また、個人情報の漏えい、滅失及び毀損の防止その他安全管理のために必要かつ適切な措置を講じるとともに、継続的な改善に努めます。

2 個人情報の取得及び利用

(1) 個人情報の取得

当社は、利用目的を公表又は通知したうえで、適法かつ公正な手段により個人情報を取得します。また、直接ご本人から契約書、申込書、アンケート、各種フォームその他書面又は電磁的記録により個人情報を取得する場合には、あらかじめ利用目的を明示します。

当社は、法令上認められる場合を除き、要配慮個人情報を取得しません。

(2) 利用目的

当社は、取得した個人情報を次の目的の達成に必要な範囲で利用します。

1. 当社及びボルテックスグループ各社の商品、サービス、金融商品及び物件等の提案、案内、契約締結、履行及び管理
2. 当社の事業（不動産売買・賃貸・仲介・管理・開発・運営・建築・工事・コンサルティング、不動産特定共同事業、第二種金融商品取引業、保険代理店業その他当社の事業）に関する業務
3. お問い合わせ、ご相談、資料請求、各種申込等への対応
4. 本人確認、与信判断、適合性確認、反社会的勢力該当性確認、取引審査その他リスク管理
5. 商品・サービス・セミナー・イベント等に関する営業活動及びマーケティング活動
6. 顧客動向分析、市場調査、統計情報の作成、商品及びサービスの改善
7. 保険代理店業務における募集、契約締結、維持管理及び保険会社への取次その他関連業務
8. 採用活動、人事労務管理及び退職者管理
9. 内部統制、監査、コンプライアンス対応その他経営管理業務
10. 上記各号に付随又は関連する業務

上記目的には、郵送、電話、電子メールその他の方法によるご案内及び営業活動を含みます。

(3) Cookie 等の利用

当社は、ウェブサイトの利便性向上、利用状況分析、広告配信、広告効果測定及びサービス改善のため、Cookie その他類似技術を利用することがあります。

Cookie 等の利用により取得される情報は、当社の利用目的達成のために利用します。

3 個人データの提供

(1) 第三者提供

当社は、法令で認められる場合のほか、本人の同意その他個人情報保護法に基づく適法な方法により、個人データを第三者に提供することがあります。

また、当社は、広告配信、広告効果測定、顧客動向分析、マーケティング活動その他利用目的達成のために必要な範囲で、本人の同意を得たうえで、個人データを第三者に提供することがあります。

提供先の名称、所在国、提供される個人データの項目、利用目的その他詳細については、当社が公表する「広告配信事業者等一覧」をご確認ください。

(2) 委託

当社は、利用目的達成のため必要な範囲で、個人データの取扱いの全部又は一部を外部事業者に委託することがあります。委託先には、クラウドサービス事業者、システム保守事業者、DM 発送事業者、広告運用支援事業者、マーケティング支援事業者、データ分析事業者その他業務委託先が含まれます。

当社は、委託先との契約等により、委託した個人データを委託業務の遂行以外の目的に利用することを禁止するとともに、必要かつ適切な監督を行います。

4 個人データの共同利用

当社は、ボルテックスグループ各社との間で個人データを共同利用する場合があります。

(1) 共同利用者

株式会社ボルテックス及び当社が公表する「共同利用対象会社一覧」に記載されたボルテックスグループ各社

(2) 共同利用する個人データ

1. お客様及び取引関係者に関する情報
2. 契約、取引、問い合わせその他取引履歴に関する情報
3. 本人確認、与信判断、適合性判断、反社会的勢力確認その他リスク管理に関する情報
4. 採用応募者、役員及び従業員に関する採用・人事労務管理情報
5. その他、ボルテックスグループ各社の事業遂行に必要な情報

(3) 共同利用の目的

2 (2) の利用目的と同一とします。

(4) 共同利用における管理責任者

株式会社ボルテックス 代表取締役社長 宮沢文彦

〒102-0071 東京都千代田区富士見二丁目 10 番 2 号 飯田橋グラン・ブルーム 22 階

5 安全管理措置

当社は、個人データの漏えい、滅失又は毀損の防止その他個人データの安全管理のため、組織的、人的、物理的及び技術的な安全管理措置を講じます。また、個人データの取扱いを役職員又

は委託先に行わせる場合には、必要かつ適切な監督を行います。安全管理措置の詳細については、法令に基づき、本人の求めに応じて遅滞なく回答します。

6 保有個人データに関する請求等

当社は、保有個人データについて、ご本人又はその代理人から、利用目的の通知、開示、訂正、追加、削除、利用停止、消去又は第三者提供の停止等の請求を受けた場合には、個人情報保護法その他関係法令に従い適切に対応します。請求手続きその他詳細については、7. 相談窓口までお問合せください。

7 相談窓口

当社の個人情報の取扱いに関するご意見、ご質問、相談及びお問い合わせは、以下の窓口までお問合せください。

株式会社ボルテックス 総務法務統括部 法務部

〒102-0071 東京都千代田区富士見二丁目 10 番 2 号 飯田橋グラン・ブルーム 22 階

TEL：03-6893-5632 E-mail：kojinjoho@vortex-net.com

受付時間：午前 10 時から午後 5 時まで（土日祝日および当社休業日を除く）

8 個人情報保護方針の改定

当社は、法令等の改正、社会情勢の変化又は事業内容の変更等に応じて、本方針を改定することがあります。改定後の本方針は、当社ウェブサイトへの掲載その他適切な方法により公表し、その公表日から適用されます。

付則

2022 年 04 月 01 日 改定

2025 年 04 月 01 日 改定

2026 年 08 月 01 日 改定

広告配信事業者等一覧

当社は広告配信その他マーケティング活動のため、次の事業者に個人データを提供することがあります。

- ・ Google LLC（所在国：米国）
- ・ Meta Platforms, Inc.（所在国：米国）
- ・ Microsoft Corporation（所在国：米国）
- ・ LINE ヤフー株式会社（所在国：日本）
- ・ LinkedIn Corporation（所在国：米国）
- ・ TikTok Pte. Ltd.（所在国：シンガポール）
- ・ その他当社が利用する広告配信事業者

提供項目は、メールアドレス、電話番号その他広告配信又は広告効果測定に必要な情報です。

同意の撤回をご希望の場合は、個人情報保護方針記載の相談窓口までご連絡ください。

共同利用対象会社一覧

株式会社ボルテックスは、個人情報保護方針に定める範囲で、以下のボルテックスグループ各社との間で個人データを共同利用する場合があります。

1 共同利用対象会社

- ・ 株式会社ボルテックス
- ・ VR サポート株式会社
- ・ Vortex North America, Inc.
- ・ 株式会社ボルテックス投資顧問
- ・ 一般社団法人 100 年企業戦略研究所
- ・ 株式会社ボルテックス・フィナンシャル・パートナーズ
- ・ 株式会社ドゥークデザイン
- ・ 株式会社クリエイトホールディングス

2 共同利用する個人データの項目

- ・ お客様及び取引関係者に関する情報
- ・ 契約、取引、問い合わせその他取引履歴に関する情報
- ・ 本人確認、与信判断、適合性確認、反社会的勢力確認その他リスク管理に関する情報
- ・ 採用応募者、役員及び従業員に関する採用・人事労務管理情報
- ・ その他、ボルテックスグループ各社の事業遂行に必要な情報

3 共同利用の目的

個人情報保護方針に定める利用目的の範囲内で、ボルテックスグループ各社の商品、サービス及び物件等の提案、案内、契約締結、履行、管理、顧客対応、営業活動、マーケティング活動、取引審査、リスク管理、採用活動、人事労務管理、内部統制、コンプライアンス及びグループ経営管理のために利用します。

4 共同利用における管理責任者

株式会社ボルテックス

代表取締役社長 宮沢文彦

〒102-0071

東京都千代田区富士見二丁目 10 番 2 号 飯田橋グラン・ブルーム 22 階